

# ALTER

# Consultores Legales

---

**Servicios jurídicos integrales**



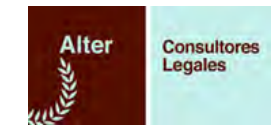


# ¿Quienes somos?

**ALTER, Consultores Legales** es un despacho de abogados, asesoría y consultoría de la que también depende un área de gestoría dedicada a cubrir y responder a las necesidades de varios sectores tal como el sector servicios.

Nuestro equipo humano se compone de abogados, asesores y técnicos expertos especializados en actividades del sector terciario que mantienen una actitud proactiva y preventiva y acompañan a nuestros clientes en el día a día de su actividad económica en materias tanto laborales y contables como en materias de prevención y cumplimiento (planes, protocolos, compliance, igualdad) y gestión inmobiliaria.





# ¿Qué hacemos?

ÁREAS EN MATERIA LABORAL

GESTIÓN SOCIO-LABORAL  
PORTAL DEL EMPLEADO  
DERECHO LABORAL

ÁREAS EN MATERIA CONTABLE Y FISCAL

FISCALIZACIÓN DE CUENTAS (CONTABILIDAD)  
PROGRAMA CONTABLE ESPECIALIZADO  
DERECHO TRIBUTARIO (FISCAL)

OTRAS ÁREAS DE PRÁCTICA JURÍDICA

DERECHO CIVIL MERCANTIL  
DERECHO ADMINISTRATIVO  
DERECHO URBANÍSTICO

PREVENCIÓN Y CUMPLIMIENTO

PROGRAMA DE COMPLIANCE  
PROTECCIÓN DE DATOS  
PROTOCOLOS Y PLANES ESPECIALES: ACOSO LABORAL, PLAN DE IGUALDAD, ETC.

GESTIÓN INMOBILIARIA

COMPRAVENTA DE INMUEBLES  
CESIONES DE INMUEBLES  
ASESORAMIENTO JURÍDICO



# ¿Qué hacemos?

## ÁREAS EN MATERIA LABORAL

### GESTIÓN SOCIO-LABORAL

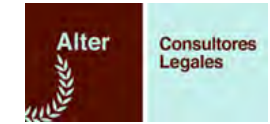
**Realización de todo el ciclo de vida de la NÓMINA:** gestión de las nóminas y procesos asociados; boletines de cotización; modelos fiscales 111 y 190; afiliación a través del Sistema RED; confección y presentación de contratos de trabajo a través del Sistema Contrat@; y toda la gestión relativa a incidencias de incapacidades temporales y accidentes laborales, etc.

### PORTAL DEL EMPLEADO

**Plataforma** que permite al departamento de Recurso Humanos gestionar los procesos internos y garantizar la información de los empleados. Una base de datos integral para la administración de la empresa con la información laboral actualizada de todos los empleados. Acceso, por parte de cada trabajador a su nómina, certificado de retenciones, vacaciones, horario, etc,

### DERECHO LABORAL

**Atención de consultas** y realización de dictámenes e informes; **asesoramiento** sobre despidos disciplinarios y objetivos, requerimientos de la Inspección de Trabajo, **Defensa** ante la inspección de trabajo, TGSS e INSS, tanto en recursos administrativos como en tribunales de lo contencioso administrativo en materia laboral.



# ¿Qué hacemos?

## ÁREAS EN MATERIA CONTABLE Y FISCAL

### FISCALIZACIÓN DE CUENTAS

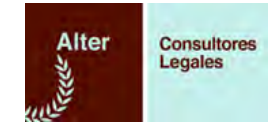
**Asesoramiento Contable continuo e individualizado** por parte de nuestro equipo de especialistas en el día a día del equipo de administración de la entidad fundamentado en la misión y responsabilidad de las buenas prácticas contables por parte de las entidades, así como en la capacidad de atención al futuro y desarrollo de herramientas basadas en la transparencia e integración de la gestión contable.

### PROGRAMA CONTABLE

**Instalación, mantenimiento y formación** de uso del Programa Contable específico para la contabilidad de entidades del sector terciario. Introducción de datos online y migración de datos de programa contable anterior al programa contable de ALTER de forma automática. Volcado de histórico contable de ejercicios anterior.

### DERECHO TRIBUTARIO

Atención a consultas, sobre impuestos, tasas y contribuciones especiales de todo tipo. Presentación modelos tributarios. Escritos, contestaciones y recursos a requerimientos de la administración. Asesoramiento en procedimientos tributarios. Asesoramiento en procedimientos sancionadores y de revisión. Reclamaciones ante el TEA/TEAC.



# ¿Qué hacemos?

## OTRAS ÁREAS DE PRÁCTICA JURÍDICA

### **DERECHO CIVIL MERCANTIL**

Contratación Civil y Mercantil.

Asesoramiento en toda clase de obligaciones, contratos y cuasicontratos.

Cuestiones y gestiones ante el registro civil, de la propiedad y otros registros públicos.

Derecho de la Construcción.

Responsabilidad Civil.

Constitución de sociedades y otros proyectos empresariales. Modificaciones estatutarias.

Asesoramiento en materia de seguros.

Fusión, absorción y otras figuras de cesión de patrimonio. Disolución y liquidación.

### **DERECHO URBANÍSTICO**

Asesoramiento e intervenciones en planes generales de ordenación, planes parciales y otros instrumentos de planteamiento.

Legalización urbanística de las actividades económicas.

Consultoría específica sobre arrendamientos, usufructos, derechos de superficie, compraventa y otras cesiones de inmuebles.





# ¿Qué hacemos?

## PREVENCIÓN Y CUMPLIMIENTO

### PROGRAMA DE COMPLIANCE

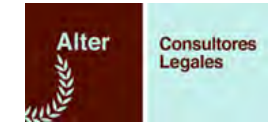
Establecimiento de políticas, procedimientos y buenas prácticas adecuadas y suficientes para garantizar que la empresa desarrolle sus actividades y negocios conforme a la normativa vigente y a las políticas y procedimientos internos, promoviendo una cultura de cumplimiento entre sus empleados, directivos y agentes vinculados.

### PROTECCIÓN DE DATOS

Revisión, actualización y mantenimiento del programa de Protección de Datos.  
Registro de Actividades de tratamiento.  
Análisis de Riesgos.  
Plan de actuación y de coordinación.  
Funciones del Delegado de Protección de Datos (DPO).

### PLANES Y PROTOCOLOS

Plan de Igualdad.  
Registro Retributivo.  
Auditoría retributiva.  
Protocolo de acoso laboral.  
Protocolo LGTBI.  
Registro de Jornada.

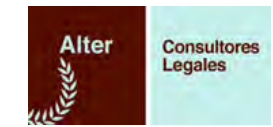


# ¿Qué hacemos?

## GESTIÓN INMOBILIARIA

- Adquisición de propiedades: búsqueda y análisis de oportunidades de inversión, negociación de precios y términos de compra.
- Venta: identificación de compradores potenciales, negociación de precios y términos de venta, y asesoramiento en todo el proceso de transacción.
- Asesoramiento sobre la legislación y regulación aplicable en materia de bienes raíces, así como la elaboración y revisión de contratos, documentos y acuerdos relacionados con la propiedad inmobiliaria.
- Evaluación de la viabilidad y riesgos de proyectos inmobiliarios, así como la asesoría en la negociación de acuerdos de financiamiento y la elaboración de contratos con proveedores y contratistas.
- Estudios de viabilidad inmobiliaria.





# Contacto

## **Jorge Pavón**

jpavon@alterconsultores.es

T. 91 829 89 13 / 629 14 54 30

Alter, Consultores Legales

Paseo de Recoletos, 3

28004 Madrid

[www.alterconsultores.es](http://www.alterconsultores.es)